**Индивидуальный предприниматель**

**Надточий Роман Анатольевич**

**Документация по планировке территории (в составе проекта  
планировки, проекта межевания) части территории  
микрорайона 1 в г. Белоярский**

**Д – 27724/АРХ/д – ППТ - ПМ**

**Том 4**

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

|  |  |
| --- | --- |
| Директор | Р.А. Надточий |

2024

**Список разработчиков**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Должность | Фамилия | Подпись |
| Главный архитектор проекта | М.Е.Гилева |  |
| Вед.градостроитель | А.С.Компаниец |  |
| Специалист отдела территориального планирования | Е.В.Карпова |  |

**Состав документации по планировке территории**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Масштаб | Количество листов | Гриф секретности |
| **Материалы основной (утверждаемой) части проекта планировки территории** | | | | |
| I | Текстовые материалы |  |  |  |
| 1 | Пояснительная записка. Том 1  Основная часть проекта планировки территории | - | 16 |  |
| II | Графические материалы |  |  |  |
| 1 | Чертеж планировки территории. | М 1:1000 | 1 |  |
| **Материалы по обоснованию проекта планировки территории** | | | | |
| III | Текстовые материалы |  |  |  |
| 1 | Пояснительная записка. Том 2  Материалы по обоснованию проекта планировки территории | - | 55 |  |
| IV | Графические материалы |  |  |  |
| 1 | Карта планировочной структуры территорий поселения, городского округа с отображением границ элементов планировочной структуры | М 1:10000 | 1 |  |
| 2 | Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства | М 1:1000 | 1 |  |
| 3 | Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема границ территорий объектов культурного наследия | М 1:1000 | 1 |  |
| 4 | Схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры. Схема организации улично-дорожной сети | М 1:1000 | 1 |  |
| 5 | Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории | М 1:1000 | 1 |  |
| 6 | Схема расположения инженерных сетей и сооружений | М 1:1000 | 1 |  |
| 7 | Вариант планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории | М 1:1000 | 1 |  |
| 8 | Схема благоустройства территории | М 1:500 | 1 |  |
| **Материалы основной (утверждаемой) части** **проекта межевания территории** | | | | |
| I | Текстовые материалы |  |  |  |
| 1 | Пояснительная записка.  Основная часть проекта межевания территории. Том 3 | - | 20 |  |
| II | Графические материалы |  |  |  |
| 1 | Чертеж межевания территории. 1 и 2 этап | М 1:1000 | 1 |  |
| 2 | Чертеж межевания территории. 3 этап | М 1:1000 | 1 |  |
| **Материалы по обоснованию проекта межевания территории** | | | | |
| III | Текстовые материалы |  |  |  |
| 1 | Пояснительная записка.  Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Том 4 | - | 33 |  |
| IV | Графические материалы |  |  |  |
| 1 | План фактического использования территории | М 1:1000 | 1 |  |

**Содержание**

[Введение 6](#_Toc178867735)

[1 Характеристика территории проекта межевания 8](#_Toc178867736)

[2. Сведения об использованных материалах по установлению границ участков и особенностях проекта 12](#_Toc178867737)

[3 Перечень публичных сервитутов 17](#_Toc178867738)

[4 Обоснование принятых решений 33](#_Toc178867739)

# Введение

Документация по планировке территории (в составе проекта планировки, проекта межевания) части территории микрорайона 1 в г. Белоярский разработана в соответствии с Техническим заданием.

При разработке настоящего проекта учтены следующие нормативные правовые акты и нормативные материалы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;

- Земельный кодекс Российской Федерации;

- постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении [классификатора видов разрешенного использования земельных участков](https://docs.cntd.ru/document/573114694#6520IM)»;

- свод правил СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*»;

- свод правил СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования»;

- СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

- свод правил СП 129.13330.2019 «СНиП 3.05.04-85\* Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»;

- свод правил СП 124.13330.2012 «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003»;

- санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

– приказ Департамента строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30.05.2024 № 41-ОД-58 «О Стандарте комплексного развития территорий населенных пунктов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Югорский стандарт»;

- закон Ханты-Мансийского автономного округа Югры от 18.04.2007 № 39-оз «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»;

- постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 29.12.2014 № 534-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа - Югры»;

- постановление администрации Белоярского района от 7 декабря 2023 года № 755 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования» (далее Местные нормативы);

- решение совета депутатов Городского поселения Белоярский Белоярского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югра от 21.09.2012 г. № 25 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения Белоярский» (далее – Правила землепользования и застройки);

- решение совета депутатов Городского поселения Белоярский Белоярского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югра от 21.05.2010 года № 14 «Об утверждении генерального плана городского поселения Белоярский» (далее – Генеральный план);

- постановление администрации городского поселения Белоярский от 21.08.2017 №248 «Об утверждении документации по планировке территории улично-дорожной сети в г. Белоярский»;

- постановление администрации Белоярского района от 21.12.2023 № 801 «Об утверждении документации по планировке территории» (Проект межевания территории на кадастровые кварталы 86:06:0020101, 86:06:0020105, 86:06:0020106, расположенные на территории городского поселения Белоярский (ХМАО-Югра));

- кадастровый план территории;

- топографическая основа в масштабе 1:500, предоставленная Заказчиком.

Документация по планировке территории выполнена в местной системе координат МСК86.

# 1 Характеристика территории проекта межевания

Территория проектирования расположена в 1-ом микрорайоне г. Белоярский и ограничена:

- с севера – ул. 1 микрорайон;

- с востока – Объездная дорога;

- с юга – ул. Лысюка;

- с запада – ул. Таежная.

Площадь территории проектирования составляет 4,49 га.

Сведения о существующем использовании территории приведены в графической части на «Плане фактического использования территории».

Территория проектирования расположена вне земель лесного фонда, поэтому на чертеже «План фактического использования территории» не отражены границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Согласно письму Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (Депнедра и природных ресурсов Югры) от 29.08.2024 в границах проектирования действующие особо охраняемые природные территории регионального и местного значения, категории которых установлены п. 2 ст. 2 Федерального закона от 14.03.1995 № ЗЗ-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», ст. 2 Закона автономного округа от 29.03.2018 № 34-оз «О регулировании отдельных отношений в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре», а также их охранные зоны отсутствуют.

Согласно данным Генерального плана в границах проектирования отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия. Территория проектирования расположена вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

В проекте отражены следующие зоны с особыми условиями использования территории:

1)  **охранные зоны газораспределительных сетей** – отражены согласно постановлению Правительства Российской Федерации № 878 на расстоянии 3 м по обе стороны от газопровода.

2) **охранные зоны объектов электросетевого хозяйства** – отражены согласно постановлению Правительства Российской Федерации № 160 на расстоянии:

– 2 м для ВЛ напряжением до 1 кВ;

– 10 м для воздушных линий электропередачи 6-10 кВ;

– 1 м для кабельных линий электропередачи;

– 10 м для трансформаторных подстанций.

3) **Охранные зоны сетей связи** – отражены согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 на расстоянии 2 м по обе стороны от подземных кабельных и для воздушных линий связи.

4) **Охранная зона коммунальных тепловых сетей** – установлена согласно приказу Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей, или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

5)**Санитарные разрывы объектов транспортного назначения** **(парковки)** – определены согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200‑03 на расстоянии 10÷50 м до жилых домов.

6) **Расстояние от площадок для мусоросборников** – 20 метров (пункт 7.5, Глава 7, СП 42.13330.2016).

Расстояния от площадок для мусоросборников до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых, а также до границ дошкольных образовательных организаций, медицинских организаций и предприятий питания - не менее 20 м.

7) **Приаэродромная территория аэродрома Белоярский** (реестровый номер согласно ЕГРН 86:06-6.1632).

Согласно данным ЕГРН в границах проектирования установлены зоны с особыми условиями использования территории. Информация об этих зонах приведена в таблице 1.

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид | Наименование | Реестровый номер ЕГРН | Ограничение |
| Охранная зона инженерных коммуникаций  Зона охраны искусственных объектов | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) объекта: "Кабельная линия на Общежитие «УНИМО» на 80 мест" | 86:06-6.269 | В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров и иные действия согласно постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» |
| Иная зона | Приаэродромная территория аэродрома Белоярский | 86:06-6.1632 | При установлении приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности в соответствии с Решением об установлении приаэродромной территории аэродрома Белоярский, принятым Приказом РОСАВИАЦИИ № 1533-П от 17.12.2020 г. Срок установления ограничений бессрочный. Подзоны №1-2 В первой подзоне запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стояния ВС; Во второй подзоне запрещается размещать объекты. не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания ВС, хранения авиационного топлива и заправки ВС, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта. Подзона № 3 В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти, при установлении соответсвующей ПТ. Подзона № 4 В четвертой подзоне запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. Подзона № 5 В пятой подзоне запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов ВС. Подзона № 6. В шестой подзоне запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. Подзона № 7. В седьмой подзоне ввиду превышения уровня шумового и электромагнитного воздействий, концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе запрещается размещать объекты, виды которых в зависимости от их функционирования назначения определяются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей ПТ с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, если иное не установлено федеральным законами |

# 2. Сведения об использованных материалах по установлению границ участков и особенностях проекта

Перечень существующих земельных участков в границе проектирования, расположенных в 86:06:0020106 кадастровом квартале, приведен в таблице 2.

Таблица 2

Земельные участки согласно сведениям ЕГРН в границах проекта межевания

| № п/п | Кадастровый номер | Адрес | Площадь, кв. м | Разрешённое использование | Форма собственности |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 86:06:0020106:100 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Белоярский, ул Лысюка, уч 10А | 166 | Для эксплуатации магазина | Частная собственность |
|  | 86:06:0020106:1036 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Белоярский район, городское поселение Белоярский, город Белоярский | 122 | Земельные участки (территории) общего пользования | - |
|  | 86:06:0020106:104 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Белоярский, мкр 1, уч 17 | 185 | для эксплуатации магазина | Частная собственность |
|  | 86:06:0020106:105 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Белоярский, мкр 1, уч 14А | 147 | Для эксплуатации магазина и территории, прилегающей к нему | Частная собственность |
|  | 86:06:0020106:106 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Белоярский, мкр 1-й, уч 15 а | 225 | Для размещения и эксплуатации магазина | - |
|  | 86:06:0020106:107 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Белоярский, мкр 1, уч 15 Б | 188 | Для эксплуатации магазина и территории, пригалегающей к нему | Частная собственность |
|  | 86:06:0020106:117 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Белоярский, мкр 1, уч 16 | 226 | для эксплуатации магазина | - |
|  | 86:06:0020106:12 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Белоярский, мкр 1, уч 9 | 3887 | для размещения здания | - |
|  | 86:06:0020106:1269 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Белоярский район, городское поселение Белоярский, город Белоярский | 307 | Коммунальное обслуживание | Собственность публично-правовых образований |
|  | 86:06:0020106:1274 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,городское поселение Белоярский, город Белоярский, 1 микрорайон, земельный участок 14 Б | 458 | магазины | Частная собственность |
|  | 86:06:0020106:1315 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Белоярский муниципальный район, городское поселение Белоярский, город Белоярский | 32 | Магазины | Частная собственность |
|  | 86:06:0020106:1329 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городское поселение Белоярский, город Белоярский | 35 | Общественное питание | Частная собственность |
|  | 86:06:0020106:138 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Белоярский, мкр 1, уч 14 | 153 | Для эксплуатации магазина | - |
|  | 86:06:0020106:164 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Белоярский, мкр 1, уч 15 а | 132 | для эксплуатации магазина | Частная собственность |
|  | 86:06:0020106:18 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Белоярский, мкр 1, д 22 | 63 | для эксплуатации здания КНС | - |
|  | 86:06:0020106:19 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Белоярский, мкр 1, строен 14-Б | 51 | для размещения и эксплуатации магазина | - |
|  | 86:06:0020106:30 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Белоярский, мкр. 1-й, д. 27 | 2414 | Для эксплуатации жилого дома | - |
|  | 86:06:0020106:32 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Белоярский, мкр. 1-й, д. 28 | 1133 | Для эксплуатации жилого дома | - |
|  | 86:06:0020106:44 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Белоярский, мкр. 1-й, д. 30 | 1312 | Для эксплуатации жилого дома | Государственная неразграниченная собственность |
|  | 86:06:0020106:47 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Белоярский, мкр. 1-й, д. 24 | 5335 | Для эксплуатации жилого дома | - |
|  | 86:06:0020106:58 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Белоярский, мкр. 1-й, д. 31 | 797 | для эксплуатации жилого дома, магазина | - |
|  | 86:06:0020106:59 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Белоярский, ул. Таежная, д. 10 | 1095 | для эксплуатации административного здания | - |
|  | 86:06:0020106:6 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Белоярский, мкр 1, строен 27 | 96 | Под эксплуатацию магазина | Частная собственность |
|  | 86:06:0020106:61 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Белоярский, мкр. 1-й, д. 26 | 2524 | Для эксплуатации жилого дома | - |
|  | 86:06:0020106:63 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Белоярский, мкр. 1-й, д. 29 | 1759 | Для эксплуатации жилого дома | Государственная неразграниченная собственность |
|  | 86:06:0020106:64 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Белоярский, мкр. 1-й, д. 32 | 2488 | Для эксплуатации жилого дома | Муниципальная собственность |
|  | 86:06:0020106:65 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Белоярский, мкр. 1-й, д. 33 | 2584 | Для эксплуатации жилого дома | - |
|  | 86:06:0020106:67 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Белоярский, мкр. 1-й, д. 34 | 629 | Для эксплуатации жилого дома | - |
|  | 86:06:0020106:68 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Белоярский, мкр. 1-й | 1786 | строительство двухэтажного многоквартирного жилого дома | Частная собственность |
|  | 86:06:0020106:924 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Белоярский | 212 | Для эксплуатации автомобильных дорог (улица Лысюка) | - |
|  | 86:06:0020106:928 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Белоярский, кв-л Молодежный | 635 | Для реконструкции инженерных сетей квартала Молодежный | - |
|  | 86:06:0020106:959 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Белоярский, ул. Лысюка, участок № 10б | 94 | для реконструкции магазина | Частная собственность |
|  | 86:06:0020106:966 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Белоярский | 4586 | Для эксплуатации автомобильных дорог (улица Лысюка) | - |
|  | 86:06:0020106:968 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Белоярский, 1 микрорайон, участок №17а | 153 | Объекты торгового назначения и общественного питания | Частная собственность |
|  | 86:06:0020106:972 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Белоярский, 1 микрорайон дом № 25 | 6768 | многоквартирные жилые дома | - |
|  | 86:06:0020106:986 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Белоярский район, городское поселение Белоярский, г. Белоярский | 38 | объекты торгового назначения и общественного питания | - |
|  | 86:06:0020106:987 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Белоярский, мкр. 1-й, уч. № 16 А | 171 | объекты торгового назначения и общественного питания | Частная собственность |
|  | 86:06:0020106:988 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Белоярский район, городское поселение Белоярский, г. Белоярский | 42 | объекты торгового назначения и общественного питания | - |
|  | 86:06:0000000:6949 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Белоярский район, городское поселение Белоярский, г. Белоярский | 40 301 | Земельные участки (территории) общего пользования | Собственность публично-правовых образований |

# 3 Перечень публичных сервитутов

В проекте межевания территории устанавливается сервитут для размещения объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, так как указанные объекты являются объектами местного значения, и необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения (пункт 1, статья 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации).

Проектом межевания территории предусмотрено установление границ сервитутов в целях эксплуатации и обслуживания коммунальных, инженерных и других сетей по границам охранных зон.

Также проектом межевания устанавливается сервитут для прохода или проезда через земельный участок в целях обеспечения свободного доступа граждан к земельному участку (пункт 4, статья 23 Земельного кодекса Российской Федерации).

Перечень земельных участков, на которых запланировано установить публичный сервитут. Перечень публичных сервитутов приведен в таблице 4.

Таблица 4

Ведомость проектируемых сервитутов

| № п/п | Условный или кадастровый номер земельного участка, в отношении которого предусмотрен сервитут | Назначение сервитута\* | Площадь проектная, кв.м |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 этап | | | |
| 1 | :1269:ЗУ:9 | Эксплуатация и обслуживание коммунальных, инженерных сетей | 261,44 |
| 2 этап | | | |
| 2 | ЗУ:2 | Эксплуатация и обслуживание коммунальных, инженерных сетей | 314,78 |
| 4 | ЗУ:3 | Эксплуатация и обслуживание коммунальных, инженерных сетей | 562,96 |
| 5 | ЗУ:5 | Эксплуатация и обслуживание коммунальных, инженерных сетей | 232,1 |
| 6 | ЗУ:6 | Эксплуатация и обслуживание коммунальных, инженерных сетей | 190,38 |
| 7 | ЗУ:7 | Эксплуатация и обслуживание коммунальных, инженерных сетей | 717,21 |
| 8 | ЗУ:8 | Эксплуатация и обслуживание коммунальных, инженерных сетей | 7457,31 |
| 9 | ЗУ:9 | Эксплуатация и обслуживание коммунальных, инженерных сетей | 1339,36 |
| 10 | ЗУ:11 | Эксплуатация и обслуживание коммунальных, инженерных сетей | 303,55 |
| 11 | ЗУ:12 | Эксплуатация и обслуживание коммунальных, инженерных сетей | 663,56 |
| 12 | ЗУ:13 | Эксплуатация и обслуживание коммунальных, инженерных сетей | 264,88 |
| 13 | 86:06:0020106:67 | Эксплуатация и обслуживание коммунальных, инженерных сетей | 316,35 |
| 14 | 86:06:0020106:58 | Эксплуатация и обслуживание коммунальных, инженерных сетей | 7441,43 |
| 3 этап | | | |
| 15 | ЗУ:1 | Эксплуатация и обслуживание коммунальных, инженерных сетей | 2372,89 |
| 16 | ЗУ:2 | Эксплуатация и обслуживание коммунальных, инженерных сетей | 1293,56 |

\* в соответствии с пунктом 4, статьи 23 и пунктом 1, статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации

Координаты зоны действия сервитутов приведены в таблицах 5 - 19.

**1 этап**

Таблица 5

Перечень координат характерных точек сервитута на земельный участок :1269:ЗУ:9

| Номер поворотной точки | X (м) | Y (м) |
| --- | --- | --- |
| 1 | 1257440,48 | 2530976,49 |
| 2 | 1257442,26 | 2530978,92 |
| 3 | 1257442,80 | 2530979,75 |
| 4 | 1257413,84 | 2531000,14 |
| 5 | 1257419,56 | 2531007,98 |
| 6 | 1257443,33 | 2531000,80 |
| 7 | 1257422,26 | 2531015,96 |
| 8 | 1257406,76 | 2530996,17 |
| 9 | 1257409,86 | 2530994,02 |
| 10 | 1257411,81 | 2530996,68 |
| 1 | 1257440,48 | 2530976,49 |
| 11 | 1257420,81 | 2531009,69 |
| 12 | 1257438,26 | 2531004,42 |
| 13 | 1257424,24 | 2531014,40 |
| 11 | 1257420,81 | 2531009,69 |

**2 этап**

Таблица 6

Перечень координат характерных точек сервитута на земельный участок ЗУ:2

| Номер поворотной точки | X (м) | Y (м) |
| --- | --- | --- |
| 1 | 1257484,78 | 2530979,26 |
| 2 | 1257482,37 | 2530981,02 |
| 3 | 1257479,16 | 2530976,01 |
| 4 | 1257468,45 | 2530961,46 |
| 5 | 1257468,23 | 2530961,80 |
| 6 | 1257467,91 | 2530962,08 |
| 7 | 1257456,74 | 2530969,94 |
| 8 | 1257463,22 | 2530980,77 |
| 9 | 1257466,95 | 2530978,09 |
| 10 | 1257470,46 | 2530982,96 |
| 11 | 1257469,04 | 2530983,98 |
| 12 | 1257472,20 | 2530988,42 |
| 13 | 1257467,77 | 2530991,64 |
| 14 | 1257467,35 | 2530991,95 |
| 15 | 1257462,42 | 2530985,02 |
| 16 | 1257462,12 | 2530984,49 |
| 17 | 1257461,88 | 2530983,53 |
| 18 | 1257461,96 | 2530982,56 |
| 19 | 1257455,10 | 2530971,09 |
| 20 | 1257442,80 | 2530979,75 |
| 21 | 1257442,26 | 2530978,92 |
| 22 | 1257440,48 | 2530976,49 |
| 23 | 1257453,05 | 2530967,65 |
| 24 | 1257451,72 | 2530965,42 |
| 25 | 1257451,67 | 2530965,33 |
| 26 | 1257451,53 | 2530965,03 |
| 27 | 1257453,20 | 2530963,87 |
| 28 | 1257453,46 | 2530964,44 |
| 29 | 1257454,69 | 2530966,49 |
| 30 | 1257465,61 | 2530958,81 |
| 31 | 1257466,11 | 2530958,55 |
| 32 | 1257466,29 | 2530958,52 |
| 33 | 1257464,47 | 2530956,03 |
| 34 | 1257466,55 | 2530954,58 |
| 35 | 1257469,27 | 2530958,26 |
| 1 | 1257484,78 | 2530979,26 |

Таблица 7

Перечень координат характерных точек сервитута на земельный участок ЗУ:3

| Номер поворотной точки | X (м) | Y (м) |
| --- | --- | --- |
| 1 | 1257406,07 | 2530982,15 |
| 2 | 1257404,95 | 2530980,54 |
| 3 | 1257393,64 | 2530964,73 |
| 4 | 1257386,68 | 2530969,81 |
| 5 | 1257382,30 | 2530963,70 |
| 6 | 1257382,36 | 2530963,64 |
| 7 | 1257382,62 | 2530963,44 |
| 8 | 1257382,80 | 2530963,31 |
| 9 | 1257383,00 | 2530963,16 |
| 10 | 1257383,68 | 2530961,62 |
| 11 | 1257383,27 | 2530962,55 |
| 12 | 1257381,86 | 2530963,09 |
| 13 | 1257380,65 | 2530961,40 |
| 14 | 1257385,60 | 2530959,53 |
| 15 | 1257385,91 | 2530959,20 |
| 16 | 1257386,15 | 2530959,01 |
| 17 | 1257386,69 | 2530958,62 |
| 18 | 1257387,72 | 2530957,86 |
| 19 | 1257388,14 | 2530957,55 |
| 20 | 1257390,82 | 2530956,15 |
| 21 | 1257394,07 | 2530955,61 |
| 22 | 1257397,31 | 2530956,15 |
| 23 | 1257400,21 | 2530957,72 |
| 24 | 1257402,14 | 2530959,71 |
| 25 | 1257408,30 | 2530968,13 |
| 26 | 1257408,60 | 2530968,56 |
| 27 | 1257409,92 | 2530971,58 |
| 28 | 1257410,20 | 2530974,85 |
| 29 | 1257409,39 | 2530978,05 |
| 30 | 1257407,59 | 2530980,80 |
| 31 | 1257406,14 | 2530982,09 |
| 1 | 1257406,07 | 2530982,15 |
| 32 | 1257368,49 | 2530932,57 |
| 33 | 1257373,49 | 2530929,25 |
| 34 | 1257388,18 | 2530949,21 |
| 35 | 1257392,13 | 2530946,27 |
| 36 | 1257395,72 | 2530951,08 |
| 37 | 1257389,34 | 2530955,83 |
| 38 | 1257388,98 | 2530956,06 |
| 39 | 1257388,04 | 2530956,38 |
| 40 | 1257387,05 | 2530956,38 |
| 41 | 1257386,12 | 2530956,06 |
| 42 | 1257385,34 | 2530955,45 |
| 43 | 1257385,13 | 2530955,20 |
| 32 | 1257368,49 | 2530932,57 |
| 44 | 1257446,56 | 2530954,21 |
| 45 | 1257452,43 | 2530962,21 |
| 46 | 1257453,20 | 2530963,87 |
| 47 | 1257451,53 | 2530965,03 |
| 44 | 1257446,56 | 2530954,21 |

Таблица 8

Перечень координат характерных точек сервитута на земельный участок ЗУ:5

| Номер поворотной точки | X (м) | Y (м) |
| --- | --- | --- |
| 1 | 1257380,65 | 2530961,40 |
| 2 | 1257381,86 | 2530963,09 |
| 3 | 1257377,54 | 2530964,71 |
| 4 | 1257369,38 | 2530970,21 |
| 5 | 1257373,40 | 2530975,52 |
| 6 | 1257369,78 | 2530977,99 |
| 7 | 1257365,64 | 2530972,18 |
| 8 | 1257362,22 | 2530972,62 |
| 9 | 1257363,19 | 2530971,96 |
| 10 | 1257362,26 | 2530970,74 |
| 11 | 1257361,91 | 2530970,14 |
| 12 | 1257361,66 | 2530969,18 |
| 13 | 1257361,75 | 2530968,19 |
| 14 | 1257362,14 | 2530967,29 |
| 15 | 1257362,81 | 2530966,56 |
| 16 | 1257362,81 | 2530966,56 |
| 17 | 1257365,60 | 2530964,40 |
| 18 | 1257361,77 | 2530959,02 |
| 19 | 1257366,66 | 2530955,54 |
| 20 | 1257372,16 | 2530963,27 |
| 21 | 1257372,22 | 2530963,37 |
| 22 | 1257372,62 | 2530964,27 |
| 23 | 1257372,70 | 2530965,26 |
| 24 | 1257372,61 | 2530965,62 |
| 25 | 1257376,52 | 2530962,99 |
| 26 | 1257376,67 | 2530962,91 |
| 27 | 1257376,73 | 2530962,88 |
| 1 | 1257380,65 | 2530961,40 |
| 28 | 1257382,30 | 2530963,70 |
| 29 | 1257386,68 | 2530969,81 |
| 30 | 1257379,23 | 2530975,11 |
| 31 | 1257378,53 | 2530972,36 |
| 32 | 1257378,81 | 2530969,08 |
| 33 | 1257380,13 | 2530966,06 |
| 28 | 1257382,30 | 2530963,70 |
| 34 | 1257339,09 | 2530958,67 |
| 35 | 1257337,78 | 2530956,84 |
| 36 | 1257346,87 | 2530955,49 |
| 37 | 1257347,18 | 2530957,47 |
| 38 | 1257347,16 | 2530957,47 |
| 34 | 1257339,09 | 2530958,67 |

Таблица 9

Перечень координат характерных точек сервитута на земельный участок ЗУ:6

| Номер поворотной точки | X (м) | Y (м) |
| --- | --- | --- |
| 1 | 1257373,40 | 2530975,52 |
| 2 | 1257374,81 | 2530977,39 |
| 3 | 1257377,83 | 2530981,37 |
| 4 | 1257377,89 | 2530981,45 |
| 5 | 1257379,04 | 2530980,62 |
| 6 | 1257379,52 | 2530981,27 |
| 7 | 1257376,66 | 2530987,11 |
| 8 | 1257365,44 | 2530995,36 |
| 9 | 1257364,53 | 2530994,10 |
| 10 | 1257361,03 | 2530989,26 |
| 11 | 1257371,16 | 2530982,38 |
| 12 | 1257364,41 | 2530973,55 |
| 13 | 1257354,51 | 2530980,22 |
| 14 | 1257353,38 | 2530978,65 |
| 15 | 1257354,68 | 2530977,69 |
| 16 | 1257362,22 | 2530972,62 |
| 17 | 1257365,64 | 2530972,18 |
| 18 | 1257369,78 | 2530977,99 |
| 1 | 1257373,40 | 2530975,52 |

Таблица 10

Перечень координат характерных точек сервитута на земельный участок ЗУ:7

| Номер поворотной точки | X (м) | Y (м) |
| --- | --- | --- |
| 1 | 1257386,68 | 2530969,81 |
| 2 | 1257398,27 | 2530985,34 |
| 3 | 1257404,95 | 2530980,54 |
| 4 | 1257406,07 | 2530982,15 |
| 5 | 1257405,87 | 2530982,29 |
| 6 | 1257405,87 | 2530982,29 |
| 7 | 1257404,12 | 2530983,58 |
| 8 | 1257402,97 | 2530984,31 |
| 9 | 1257402,77 | 2530984,37 |
| 10 | 1257409,86 | 2530994,02 |
| 11 | 1257406,76 | 2530996,17 |
| 12 | 1257422,26 | 2531015,96 |
| 13 | 1257424,44 | 2531019,03 |
| 14 | 1257424,12 | 2531019,14 |
| 15 | 1257423,46 | 2531019,14 |
| 16 | 1257422,84 | 2531018,93 |
| 17 | 1257422,32 | 2531018,53 |
| 18 | 1257422,17 | 2531018,35 |
| 19 | 1257399,43 | 2530987,16 |
| 20 | 1257399,26 | 2530986,87 |
| 21 | 1257398,66 | 2530985,65 |
| 22 | 1257398,79 | 2530985,57 |
| 23 | 1257397,66 | 2530986,29 |
| 24 | 1257394,55 | 2530987,35 |
| 25 | 1257391,25 | 2530987,35 |
| 26 | 1257388,14 | 2530986,29 |
| 27 | 1257386,57 | 2530985,06 |
| 28 | 1257368,15 | 2530999,13 |
| 29 | 1257365,81 | 2530995,88 |
| 30 | 1257383,87 | 2530982,09 |
| 31 | 1257383,85 | 2530982,06 |
| 32 | 1257365,47 | 2530995,40 |
| 33 | 1257365,44 | 2530995,36 |
| 34 | 1257376,66 | 2530987,11 |
| 35 | 1257379,52 | 2530981,27 |
| 36 | 1257379,04 | 2530980,62 |
| 37 | 1257381,47 | 2530978,85 |
| 38 | 1257380,43 | 2530977,44 |
| 39 | 1257379,34 | 2530975,55 |
| 40 | 1257379,23 | 2530975,11 |
| 1 | 1257386,68 | 2530969,81 |
| 41 | 1257407,72 | 2531037,33 |
| 42 | 1257399,79 | 2531043,05 |
| 43 | 1257399,11 | 2531042,11 |
| 44 | 1257399,00 | 2531041,68 |
| 45 | 1257399,03 | 2531041,36 |
| 46 | 1257374,81 | 2531007,58 |
| 47 | 1257374,50 | 2531007,04 |
| 48 | 1257374,26 | 2531006,08 |
| 49 | 1257374,29 | 2531005,77 |
| 50 | 1257373,03 | 2531004,02 |
| 51 | 1257372,97 | 2531003,93 |
| 52 | 1257372,86 | 2531003,77 |
| 53 | 1257371,96 | 2531004,41 |
| 54 | 1257368,45 | 2530999,54 |
| 55 | 1257369,98 | 2530998,46 |
| 56 | 1257371,92 | 2530997,10 |
| 57 | 1257372,68 | 2530996,71 |
| 58 | 1257373,65 | 2530996,55 |
| 59 | 1257374,63 | 2530996,71 |
| 60 | 1257375,49 | 2530997,18 |
| 61 | 1257376,15 | 2530997,89 |
| 62 | 1257377,93 | 2531000,56 |
| 63 | 1257380,19 | 2531003,71 |
| 64 | 1257380,27 | 2531003,82 |
| 65 | 1257380,67 | 2531004,72 |
| 66 | 1257380,74 | 2531005,54 |
| 67 | 1257403,46 | 2531037,24 |
| 68 | 1257403,84 | 2531036,97 |
| 69 | 1257404,62 | 2531036,56 |
| 70 | 1257405,59 | 2531036,40 |
| 71 | 1257406,57 | 2531036,56 |
| 72 | 1257407,43 | 2531037,03 |
| 41 | 1257407,72 | 2531037,33 |

Таблица 11

Перечень координат характерных точек сервитута на земельный участок ЗУ:8

| Номер поворотной точки | X (м) | Y (м) |
| --- | --- | --- |
| 1 | 1257549,27 | 2531227,73 |
| 2 | 1257545,82 | 2531222,82 |
| 3 | 1257561,61 | 2531211,77 |
| 4 | 1257558,06 | 2531206,81 |
| 5 | 1257545,68 | 2531215,69 |
| 6 | 1257545,36 | 2531215,90 |
| 7 | 1257544,43 | 2531216,22 |
| 8 | 1257543,44 | 2531216,22 |
| 9 | 1257542,50 | 2531215,90 |
| 10 | 1257541,72 | 2531215,29 |
| 11 | 1257541,51 | 2531215,03 |
| 12 | 1257541,24 | 2531214,66 |
| 13 | 1257540,91 | 2531214,10 |
| 14 | 1257540,81 | 2531213,67 |
| 15 | 1257524,39 | 2531191,96 |
| 16 | 1257529,17 | 2531188,34 |
| 17 | 1257534,53 | 2531195,43 |
| 18 | 1257545,84 | 2531187,50 |
| 19 | 1257546,15 | 2531186,81 |
| 20 | 1257546,82 | 2531186,08 |
| 21 | 1257546,97 | 2531185,97 |
| 22 | 1257551,31 | 2531183,02 |
| 23 | 1257549,74 | 2531180,83 |
| 24 | 1257554,60 | 2531177,33 |
| 25 | 1257557,05 | 2531180,71 |
| 26 | 1257559,29 | 2531179,39 |
| 27 | 1257556,67 | 2531175,80 |
| 28 | 1257556,34 | 2531175,24 |
| 29 | 1257556,10 | 2531174,28 |
| 30 | 1257556,15 | 2531173,67 |
| 31 | 1257499,99 | 2531096,55 |
| 32 | 1257499,66 | 2531095,99 |
| 33 | 1257499,42 | 2531095,03 |
| 34 | 1257499,46 | 2531094,58 |
| 35 | 1257499,39 | 2531094,58 |
| 36 | 1257498,77 | 2531094,37 |
| 37 | 1257498,25 | 2531093,97 |
| 38 | 1257498,08 | 2531093,75 |
| 39 | 1257491,57 | 2531084,40 |
| 40 | 1257485,29 | 2531104,62 |
| 41 | 1257500,41 | 2531123,70 |
| 42 | 1257500,48 | 2531123,80 |
| 43 | 1257520,05 | 2531151,88 |
| 44 | 1257539,27 | 2531178,45 |
| 45 | 1257536,03 | 2531180,79 |
| 46 | 1257516,80 | 2531154,21 |
| 47 | 1257516,78 | 2531154,18 |
| 48 | 1257497,24 | 2531126,13 |
| 49 | 1257481,50 | 2531106,27 |
| 50 | 1257481,24 | 2531105,83 |
| 51 | 1257481,08 | 2531105,20 |
| 52 | 1257481,13 | 2531104,54 |
| 53 | 1257481,16 | 2531104,44 |
| 54 | 1257488,42 | 2531081,07 |
| 55 | 1257492,20 | 2531078,43 |
| 56 | 1257492,52 | 2531078,76 |
| 57 | 1257500,43 | 2531090,12 |
| 58 | 1257508,67 | 2531086,56 |
| 59 | 1257509,80 | 2531085,74 |
| 60 | 1257513,26 | 2531080,21 |
| 61 | 1257511,65 | 2531064,87 |
| 62 | 1257512,57 | 2531064,23 |
| 63 | 1257511,42 | 2531062,64 |
| 64 | 1257511,30 | 2531061,48 |
| 65 | 1257515,61 | 2531058,48 |
| 66 | 1257515,57 | 2531058,42 |
| 67 | 1257528,18 | 2531049,74 |
| 68 | 1257532,63 | 2531046,73 |
| 69 | 1257537,27 | 2531053,45 |
| 70 | 1257546,59 | 2531047,06 |
| 71 | 1257551,16 | 2531050,52 |
| 72 | 1257550,50 | 2531051,54 |
| 73 | 1257548,98 | 2531052,88 |
| 74 | 1257546,32 | 2531054,79 |
| 75 | 1257547,63 | 2531056,52 |
| 76 | 1257553,59 | 2531052,36 |
| 77 | 1257558,62 | 2531056,16 |
| 78 | 1257551,27 | 2531061,29 |
| 79 | 1257552,59 | 2531063,03 |
| 80 | 1257562,25 | 2531058,91 |
| 81 | 1257567,57 | 2531062,93 |
| 82 | 1257557,96 | 2531070,09 |
| 83 | 1257572,43 | 2531089,11 |
| 84 | 1257574,99 | 2531086,08 |
| 85 | 1257578,44 | 2531091,30 |
| 86 | 1257576,15 | 2531094,00 |
| 87 | 1257577,05 | 2531095,18 |
| 88 | 1257592,99 | 2531085,03 |
| 89 | 1257593,92 | 2531084,33 |
| 90 | 1257593,52 | 2531083,79 |
| 91 | 1257593,39 | 2531083,60 |
| 92 | 1257593,04 | 2531083,00 |
| 93 | 1257596,28 | 2531080,61 |
| 94 | 1257596,79 | 2531081,48 |
| 95 | 1257597,12 | 2531081,92 |
| 96 | 1257601,81 | 2531078,40 |
| 97 | 1257602,26 | 2531078,23 |
| 98 | 1257610,80 | 2531089,61 |
| 99 | 1257609,79 | 2531089,21 |
| 100 | 1257609,39 | 2531088,89 |
| 101 | 1257602,26 | 2531080,56 |
| 102 | 1257598,32 | 2531083,52 |
| 103 | 1257613,61 | 2531103,84 |
| 104 | 1257613,62 | 2531103,85 |
| 105 | 1257630,73 | 2531126,94 |
| 106 | 1257653,02 | 2531131,40 |
| 107 | 1257653,70 | 2531130,92 |
| 108 | 1257650,77 | 2531127,71 |
| 109 | 1257645,37 | 2531122,33 |
| 110 | 1257645,28 | 2531122,23 |
| 111 | 1257644,74 | 2531121,41 |
| 112 | 1257644,50 | 2531120,45 |
| 113 | 1257644,58 | 2531119,47 |
| 114 | 1257644,98 | 2531118,56 |
| 115 | 1257645,30 | 2531118,15 |
| 116 | 1257645,44 | 2531118,00 |
| 117 | 1257647,75 | 2531120,27 |
| 118 | 1257652,93 | 2531125,63 |
| 119 | 1257659,91 | 2531133,46 |
| 120 | 1257659,04 | 2531134,40 |
| 121 | 1257659,04 | 2531134,40 |
| 122 | 1257659,01 | 2531134,43 |
| 123 | 1257658,57 | 2531134,81 |
| 124 | 1257657,74 | 2531135,40 |
| 125 | 1257666,06 | 2531146,15 |
| 126 | 1257666,15 | 2531146,28 |
| 127 | 1257666,19 | 2531146,35 |
| 128 | 1257671,26 | 2531154,76 |
| 129 | 1257671,49 | 2531155,30 |
| 130 | 1257671,54 | 2531155,96 |
| 131 | 1257671,38 | 2531156,60 |
| 132 | 1257671,02 | 2531157,15 |
| 133 | 1257670,74 | 2531157,40 |
| 134 | 1257651,21 | 2531171,79 |
| 135 | 1257651,20 | 2531171,79 |
| 136 | 1257629,65 | 2531187,61 |
| 137 | 1257629,61 | 2531187,64 |
| 138 | 1257605,89 | 2531204,15 |
| 139 | 1257584,88 | 2531219,49 |
| 140 | 1257582,47 | 2531216,30 |
| 141 | 1257582,52 | 2531216,27 |
| 142 | 1257603,55 | 2531200,90 |
| 143 | 1257603,59 | 2531200,88 |
| 144 | 1257627,31 | 2531184,38 |
| 145 | 1257648,84 | 2531168,57 |
| 146 | 1257666,89 | 2531155,26 |
| 147 | 1257662,83 | 2531148,51 |
| 148 | 1257654,48 | 2531137,73 |
| 149 | 1257605,93 | 2531172,36 |
| 150 | 1257598,03 | 2531178,12 |
| 151 | 1257598,01 | 2531178,13 |
| 152 | 1257574,42 | 2531195,07 |
| 153 | 1257562,94 | 2531203,31 |
| 154 | 1257568,25 | 2531210,74 |
| 155 | 1257568,33 | 2531210,84 |
| 156 | 1257568,72 | 2531211,75 |
| 157 | 1257568,81 | 2531212,73 |
| 158 | 1257568,56 | 2531213,69 |
| 159 | 1257568,02 | 2531214,51 |
| 160 | 1257567,53 | 2531214,94 |
| 1 | 1257549,27 | 2531227,73 |
| 161 | 1257544,77 | 2531208,97 |
| 162 | 1257538,15 | 2531200,21 |
| 163 | 1257548,26 | 2531193,13 |
| 164 | 1257554,57 | 2531201,93 |
| 161 | 1257544,77 | 2531208,97 |
| 165 | 1257528,26 | 2531070,02 |
| 166 | 1257519,14 | 2531057,49 |
| 167 | 1257524,99 | 2531053,35 |
| 168 | 1257527,00 | 2531056,21 |
| 169 | 1257527,84 | 2531057,25 |
| 170 | 1257530,43 | 2531059,27 |
| 171 | 1257533,54 | 2531060,34 |
| 172 | 1257536,84 | 2531060,34 |
| 173 | 1257539,95 | 2531059,27 |
| 174 | 1257541,03 | 2531058,60 |
| 175 | 1257544,70 | 2531055,95 |
| 176 | 1257546,00 | 2531057,65 |
| 165 | 1257528,26 | 2531070,02 |
| 177 | 1257559,44 | 2531198,43 |
| 178 | 1257553,32 | 2531189,89 |
| 179 | 1257562,84 | 2531184,26 |
| 180 | 1257568,46 | 2531191,96 |
| 177 | 1257559,44 | 2531198,43 |
| 181 | 1257515,14 | 2531078,99 |
| 182 | 1257513,53 | 2531063,56 |
| 183 | 1257513,26 | 2531061,00 |
| 184 | 1257513,48 | 2531061,10 |
| 185 | 1257513,90 | 2531061,10 |
| 186 | 1257514,24 | 2531060,95 |
| 187 | 1257515,26 | 2531062,35 |
| 188 | 1257524,48 | 2531075,01 |
| 181 | 1257515,14 | 2531078,99 |
| 189 | 1257573,34 | 2531188,46 |
| 190 | 1257568,03 | 2531181,19 |
| 191 | 1257587,48 | 2531169,69 |
| 192 | 1257591,45 | 2531174,32 |
| 193 | 1257591,44 | 2531175,47 |
| 189 | 1257573,34 | 2531188,46 |
| 194 | 1257549,64 | 2531062,43 |
| 195 | 1257550,70 | 2531063,83 |
| 196 | 1257542,79 | 2531067,21 |
| 194 | 1257549,64 | 2531062,43 |
| 197 | 1257570,19 | 2531172,94 |
| 198 | 1257574,00 | 2531165,89 |
| 199 | 1257579,95 | 2531167,17 |
| 197 | 1257570,19 | 2531172,94 |
| 200 | 1257556,97 | 2531063,34 |
| 201 | 1257554,33 | 2531065,31 |
| 202 | 1257553,84 | 2531064,67 |
| 200 | 1257556,97 | 2531063,34 |
| 203 | 1257585,27 | 2531164,03 |
| 204 | 1257557,78 | 2531131,90 |
| 205 | 1257563,46 | 2531129,71 |
| 206 | 1257582,89 | 2531156,99 |
| 207 | 1257587,84 | 2531153,61 |
| 208 | 1257587,78 | 2531153,51 |
| 209 | 1257531,97 | 2531075,15 |
| 210 | 1257548,31 | 2531069,80 |
| 211 | 1257547,57 | 2531070,35 |
| 212 | 1257547,52 | 2531070,39 |
| 213 | 1257546,85 | 2531071,11 |
| 214 | 1257546,46 | 2531072,02 |
| 215 | 1257546,37 | 2531073,00 |
| 216 | 1257546,62 | 2531073,96 |
| 217 | 1257546,86 | 2531074,41 |
| 218 | 1257563,06 | 2531098,80 |
| 219 | 1257561,91 | 2531099,47 |
| 220 | 1257564,92 | 2531104,66 |
| 221 | 1257566,51 | 2531103,73 |
| 222 | 1257601,82 | 2531151,58 |
| 223 | 1257586,19 | 2531163,48 |
| 203 | 1257585,27 | 2531164,03 |
| 224 | 1257567,62 | 2531094,80 |
| 225 | 1257553,89 | 2531074,15 |
| 226 | 1257560,28 | 2531082,93 |
| 227 | 1257560,29 | 2531082,93 |
| 228 | 1257568,33 | 2531093,96 |
| 224 | 1257567,62 | 2531094,80 |
| 229 | 1257593,45 | 2531174,02 |
| 230 | 1257593,45 | 2531173,97 |
| 231 | 1257593,42 | 2531173,71 |
| 232 | 1257593,29 | 2531173,41 |
| 233 | 1257593,21 | 2531173,31 |
| 234 | 1257589,23 | 2531168,65 |
| 235 | 1257606,61 | 2531158,38 |
| 236 | 1257609,49 | 2531162,45 |
| 237 | 1257602,43 | 2531167,49 |
| 238 | 1257602,40 | 2531167,51 |
| 239 | 1257594,50 | 2531173,27 |
| 229 | 1257593,45 | 2531174,02 |
| 240 | 1257556,41 | 2531130,29 |
| 241 | 1257519,97 | 2531085,80 |
| 242 | 1257528,04 | 2531079,97 |
| 243 | 1257562,27 | 2531128,03 |
| 240 | 1257556,41 | 2531130,29 |
| 244 | 1257614,37 | 2531158,97 |
| 245 | 1257609,96 | 2531152,71 |
| 246 | 1257608,99 | 2531151,21 |
| 247 | 1257608,98 | 2531151,19 |
| 248 | 1257608,88 | 2531151,05 |
| 249 | 1257606,92 | 2531148,39 |
| 250 | 1257608,06 | 2531144,17 |
| 251 | 1257619,62 | 2531139,04 |
| 252 | 1257619,76 | 2531138,97 |
| 253 | 1257620,05 | 2531138,78 |
| 254 | 1257630,09 | 2531130,89 |
| 255 | 1257648,56 | 2531134,59 |
| 244 | 1257614,37 | 2531158,97 |
| 256 | 1257607,04 | 2531140,25 |
| 257 | 1257600,27 | 2531130,93 |
| 258 | 1257602,01 | 2531126,70 |
| 259 | 1257598,31 | 2531125,18 |
| 260 | 1257597,51 | 2531127,13 |
| 261 | 1257587,61 | 2531113,55 |
| 262 | 1257587,60 | 2531113,55 |
| 263 | 1257581,20 | 2531104,79 |
| 264 | 1257584,81 | 2531107,07 |
| 265 | 1257584,93 | 2531107,14 |
| 266 | 1257586,95 | 2531103,69 |
| 267 | 1257577,06 | 2531097,44 |
| 268 | 1257577,35 | 2531097,36 |
| 269 | 1257594,16 | 2531086,65 |
| 270 | 1257595,12 | 2531085,92 |
| 271 | 1257610,41 | 2531106,24 |
| 272 | 1257626,81 | 2531128,38 |
| 273 | 1257617,77 | 2531135,48 |
| 256 | 1257607,04 | 2531140,25 |
| 274 | 1257582,25 | 2531163,57 |
| 275 | 1257574,12 | 2531161,83 |
| 276 | 1257546,02 | 2531122,85 |
| 277 | 1257546,02 | 2531122,85 |
| 278 | 1257532,62 | 2531104,41 |
| 279 | 1257555,32 | 2531132,12 |
| 280 | 1257555,34 | 2531132,13 |
| 274 | 1257582,25 | 2531163,57 |
| 281 | 1257564,10 | 2531175,80 |
| 282 | 1257562,72 | 2531173,91 |
| 283 | 1257562,75 | 2531173,79 |
| 284 | 1257562,67 | 2531172,80 |
| 285 | 1257562,27 | 2531171,90 |
| 286 | 1257562,19 | 2531171,77 |
| 287 | 1257506,61 | 2531095,45 |
| 288 | 1257516,16 | 2531088,55 |
| 289 | 1257542,78 | 2531125,19 |
| 290 | 1257570,59 | 2531163,77 |
| 281 | 1257564,10 | 2531175,80 |
| 291 | 1257603,89 | 2531144,28 |
| 292 | 1257571,15 | 2531099,92 |
| 293 | 1257571,97 | 2531098,94 |
| 294 | 1257584,38 | 2531115,91 |
| 295 | 1257596,38 | 2531132,38 |
| 296 | 1257604,19 | 2531143,13 |
| 291 | 1257603,89 | 2531144,28 |
| 297 | 1257587,85 | 2531228,91 |
| 298 | 1257582,33 | 2531232,88 |
| 299 | 1257581,85 | 2531232,20 |
| 297 | 1257587,85 | 2531228,91 |

Таблица 12

Перечень координат характерных точек сервитута на земельный участок ЗУ:9

| Номер поворотной точки | X (м) | Y (м) |
| --- | --- | --- |
| 1 | 1257442,26 | 2530978,92 |
| 2 | 1257442,80 | 2530979,75 |
| 3 | 1257413,84 | 2531000,14 |
| 4 | 1257419,56 | 2531007,98 |
| 5 | 1257443,36 | 2531000,78 |
| 6 | 1257451,15 | 2530995,24 |
| 7 | 1257453,02 | 2530997,87 |
| 8 | 1257464,40 | 2530994,42 |
| 9 | 1257464,69 | 2530994,38 |
| 10 | 1257465,10 | 2530994,47 |
| 11 | 1257465,44 | 2530994,71 |
| 12 | 1257465,49 | 2530994,78 |
| 13 | 1257476,49 | 2531009,32 |
| 14 | 1257476,60 | 2531009,24 |
| 15 | 1257471,16 | 2531001,77 |
| 16 | 1257471,14 | 2531001,75 |
| 17 | 1257468,58 | 2530998,18 |
| 18 | 1257468,27 | 2530997,63 |
| 19 | 1257468,02 | 2530996,68 |
| 20 | 1257468,11 | 2530995,69 |
| 21 | 1257468,50 | 2530994,79 |
| 22 | 1257468,97 | 2530994,29 |
| 23 | 1257468,75 | 2530993,92 |
| 24 | 1257467,35 | 2530991,95 |
| 25 | 1257467,77 | 2530991,64 |
| 26 | 1257473,67 | 2530999,88 |
| 27 | 1257481,53 | 2531010,87 |
| 28 | 1257489,40 | 2531021,86 |
| 29 | 1257489,91 | 2531022,55 |
| 30 | 1257486,06 | 2531025,27 |
| 31 | 1257485,95 | 2531025,12 |
| 32 | 1257460,73 | 2531043,02 |
| 33 | 1257460,82 | 2531043,14 |
| 34 | 1257455,92 | 2531046,60 |
| 35 | 1257455,84 | 2531046,49 |
| 36 | 1257453,19 | 2531048,37 |
| 37 | 1257452,48 | 2531048,90 |
| 38 | 1257452,55 | 2531048,99 |
| 39 | 1257449,28 | 2531051,30 |
| 40 | 1257449,27 | 2531051,29 |
| 41 | 1257448,89 | 2531051,58 |
| 42 | 1257448,89 | 2531051,58 |
| 43 | 1257443,18 | 2531055,62 |
| 44 | 1257436,46 | 2531060,32 |
| 45 | 1257434,41 | 2531057,47 |
| 46 | 1257441,93 | 2531051,81 |
| 47 | 1257441,76 | 2531051,54 |
| 48 | 1257434,24 | 2531057,25 |
| 49 | 1257426,36 | 2531046,31 |
| 50 | 1257426,59 | 2531046,19 |
| 51 | 1257427,57 | 2531046,03 |
| 52 | 1257428,54 | 2531046,19 |
| 53 | 1257429,41 | 2531046,66 |
| 54 | 1257429,99 | 2531047,26 |
| 55 | 1257431,21 | 2531048,93 |
| 56 | 1257451,27 | 2531034,77 |
| 57 | 1257452,03 | 2531034,39 |
| 58 | 1257453,00 | 2531034,23 |
| 59 | 1257453,98 | 2531034,39 |
| 60 | 1257454,24 | 2531034,53 |
| 61 | 1257473,18 | 2531020,14 |
| 62 | 1257470,92 | 2531017,00 |
| 63 | 1257470,61 | 2531016,45 |
| 64 | 1257470,36 | 2531015,50 |
| 65 | 1257470,45 | 2531014,51 |
| 66 | 1257470,84 | 2531013,61 |
| 67 | 1257471,51 | 2531012,88 |
| 68 | 1257471,63 | 2531012,79 |
| 69 | 1257474,73 | 2531010,62 |
| 70 | 1257474,89 | 2531010,51 |
| 71 | 1257464,31 | 2530996,54 |
| 72 | 1257450,26 | 2531000,79 |
| 73 | 1257424,95 | 2531018,80 |
| 74 | 1257424,74 | 2531018,93 |
| 75 | 1257424,44 | 2531019,03 |
| 76 | 1257422,26 | 2531015,96 |
| 77 | 1257406,76 | 2530996,17 |
| 78 | 1257409,86 | 2530994,02 |
| 79 | 1257411,81 | 2530996,68 |
| 80 | 1257440,48 | 2530976,49 |
| 1 | 1257442,26 | 2530978,92 |
| 81 | 1257450,19 | 2531045,61 |
| 82 | 1257449,97 | 2531045,30 |
| 83 | 1257453,26 | 2531042,81 |
| 84 | 1257453,51 | 2531043,17 |
| 81 | 1257450,19 | 2531045,61 |
| 85 | 1257438,26 | 2531004,42 |
| 86 | 1257424,24 | 2531014,40 |
| 87 | 1257420,81 | 2531009,69 |
| 85 | 1257438,26 | 2531004,42 |
| 88 | 1257458,34 | 2531039,60 |
| 89 | 1257458,04 | 2531039,18 |
| 90 | 1257479,14 | 2531023,15 |
| 91 | 1257479,54 | 2531022,79 |
| 92 | 1257480,08 | 2531021,97 |
| 93 | 1257480,32 | 2531021,01 |
| 94 | 1257480,23 | 2531020,03 |
| 95 | 1257479,84 | 2531019,12 |
| 96 | 1257479,76 | 2531019,01 |
| 97 | 1257477,57 | 2531015,96 |
| 98 | 1257478,20 | 2531015,51 |
| 99 | 1257478,26 | 2531015,47 |
| 100 | 1257478,51 | 2531015,29 |
| 101 | 1257482,88 | 2531021,07 |
| 102 | 1257470,94 | 2531030,30 |
| 88 | 1257458,34 | 2531039,60 |

Таблица 13

Перечень координат характерных точек сервитута на земельный участок ЗУ:11

| Номер поворотной точки | X (м) | Y (м) |
| --- | --- | --- |
| 1 | 1257504,75 | 2531010,66 |
| 2 | 1257502,78 | 2531007,98 |
| 3 | 1257496,65 | 2531015,76 |
| 4 | 1257496,55 | 2531015,88 |
| 5 | 1257496,23 | 2531016,16 |
| 6 | 1257491,48 | 2531019,50 |
| 7 | 1257491,88 | 2531020,05 |
| 8 | 1257489,40 | 2531021,86 |
| 9 | 1257481,53 | 2531010,87 |
| 10 | 1257473,67 | 2530999,88 |
| 11 | 1257478,04 | 2530996,64 |
| 12 | 1257485,18 | 2531006,69 |
| 13 | 1257485,25 | 2531006,79 |
| 14 | 1257485,65 | 2531007,70 |
| 15 | 1257485,73 | 2531008,68 |
| 16 | 1257485,49 | 2531009,64 |
| 17 | 1257484,95 | 2531010,46 |
| 18 | 1257484,92 | 2531010,49 |
| 19 | 1257489,12 | 2531016,26 |
| 20 | 1257490,13 | 2531015,55 |
| 21 | 1257497,39 | 2531002,12 |
| 22 | 1257495,72 | 2531000,47 |
| 23 | 1257494,48 | 2531001,08 |
| 24 | 1257492,71 | 2530997,49 |
| 25 | 1257493,09 | 2530997,30 |
| 26 | 1257492,24 | 2530996,15 |
| 27 | 1257491,87 | 2530996,52 |
| 28 | 1257489,07 | 2530993,66 |
| 29 | 1257489,93 | 2530992,82 |
| 30 | 1257487,77 | 2530989,45 |
| 31 | 1257490,63 | 2530987,33 |
| 32 | 1257506,70 | 2531009,24 |
| 1 | 1257504,75 | 2531010,66 |
| 33 | 1257493,90 | 2531012,80 |
| 34 | 1257498,88 | 2531003,59 |
| 35 | 1257500,15 | 2531004,85 |
| 33 | 1257493,90 | 2531012,80 |

Таблица 14

Перечень координат характерных точек сервитута на земельный участок ЗУ:12

| Номер поворотной точки | X (м) | Y (м) |
| --- | --- | --- |
| 1 | 1257489,91 | 2531022,55 |
| 2 | 1257490,57 | 2531023,46 |
| 3 | 1257515,56 | 2531058,42 |
| 4 | 1257515,56 | 2531058,42 |
| 5 | 1257515,57 | 2531058,42 |
| 6 | 1257515,61 | 2531058,48 |
| 7 | 1257511,30 | 2531061,48 |
| 8 | 1257510,95 | 2531058,16 |
| 9 | 1257493,93 | 2531035,67 |
| 10 | 1257493,86 | 2531035,72 |
| 11 | 1257493,51 | 2531035,94 |
| 12 | 1257492,58 | 2531036,26 |
| 13 | 1257491,59 | 2531036,26 |
| 14 | 1257491,17 | 2531036,11 |
| 15 | 1257467,69 | 2531053,03 |
| 16 | 1257467,96 | 2531053,64 |
| 17 | 1257468,04 | 2531054,63 |
| 18 | 1257467,80 | 2531055,58 |
| 19 | 1257467,26 | 2531056,41 |
| 20 | 1257466,78 | 2531056,83 |
| 21 | 1257454,71 | 2531065,37 |
| 22 | 1257454,41 | 2531065,56 |
| 23 | 1257453,47 | 2531065,88 |
| 24 | 1257453,42 | 2531065,88 |
| 25 | 1257453,45 | 2531065,91 |
| 26 | 1257453,54 | 2531066,05 |
| 27 | 1257453,94 | 2531066,96 |
| 28 | 1257454,02 | 2531067,94 |
| 29 | 1257453,78 | 2531068,90 |
| 30 | 1257453,24 | 2531069,72 |
| 31 | 1257453,22 | 2531069,74 |
| 32 | 1257453,22 | 2531069,74 |
| 33 | 1257446,78 | 2531060,69 |
| 34 | 1257447,31 | 2531060,31 |
| 35 | 1257444,08 | 2531055,20 |
| 36 | 1257443,30 | 2531055,78 |
| 37 | 1257443,30 | 2531055,79 |
| 38 | 1257443,18 | 2531055,62 |
| 39 | 1257448,89 | 2531051,58 |
| 40 | 1257452,19 | 2531056,80 |
| 41 | 1257452,79 | 2531056,37 |
| 42 | 1257449,28 | 2531051,30 |
| 43 | 1257452,55 | 2531048,99 |
| 44 | 1257456,03 | 2531054,03 |
| 45 | 1257459,42 | 2531051,59 |
| 46 | 1257455,92 | 2531046,60 |
| 47 | 1257460,82 | 2531043,14 |
| 48 | 1257464,29 | 2531048,08 |
| 49 | 1257489,47 | 2531029,94 |
| 50 | 1257489,56 | 2531029,90 |
| 51 | 1257486,06 | 2531025,27 |
| 1 | 1257489,91 | 2531022,55 |
| 52 | 1257488,42 | 2531081,06 |
| 53 | 1257488,97 | 2531079,31 |
| 54 | 1257489,20 | 2531078,81 |
| 55 | 1257489,65 | 2531078,32 |
| 56 | 1257490,23 | 2531078,01 |
| 57 | 1257490,88 | 2531077,90 |
| 58 | 1257491,53 | 2531078,01 |
| 59 | 1257492,11 | 2531078,32 |
| 60 | 1257492,20 | 2531078,43 |
| 52 | 1257488,42 | 2531081,06 |
| 61 | 1257511,42 | 2531062,64 |
| 62 | 1257512,57 | 2531064,23 |
| 63 | 1257511,65 | 2531064,87 |
| 61 | 1257511,42 | 2531062,64 |

Таблица 15

Перечень координат характерных точек сервитута на земельный участок ЗУ:13

| Номер поворотной точки | X (м) | Y (м) |
| --- | --- | --- |
| 1 | 1257444,20 | 2531088,58 |
| 2 | 1257444,39 | 2531089,01 |
| 3 | 1257444,47 | 2531090,00 |
| 4 | 1257444,23 | 2531090,96 |
| 5 | 1257443,69 | 2531091,78 |
| 6 | 1257443,18 | 2531092,22 |
| 7 | 1257442,44 | 2531092,73 |
| 8 | 1257468,33 | 2531128,67 |
| 9 | 1257463,89 | 2531131,87 |
| 10 | 1257436,82 | 2531094,45 |
| 11 | 1257436,83 | 2531094,45 |
| 12 | 1257436,85 | 2531094,43 |
| 13 | 1257436,82 | 2531093,86 |
| 1 | 1257444,20 | 2531088,58 |

Таблица 16

Перечень координат характерных точек сервитута на земельный участок 86:06:0020106:67

| Номер поворотной точки | X (м) | Y (м) |
| --- | --- | --- |
| 1 | 1257407,72 | 2531037,33 |
| 2 | 1257408,04 | 2531037,66 |
| 3 | 1257418,27 | 2531052,09 |
| 4 | 1257425,81 | 2531046,60 |
| 5 | 1257426,35 | 2531046,32 |
| 6 | 1257426,36 | 2531046,31 |
| 7 | 1257434,24 | 2531057,25 |
| 8 | 1257434,24 | 2531057,25 |
| 9 | 1257423,06 | 2531065,74 |
| 10 | 1257420,71 | 2531062,55 |
| 11 | 1257419,51 | 2531060,90 |
| 12 | 1257427,85 | 2531054,57 |
| 13 | 1257427,42 | 2531053,92 |
| 14 | 1257426,91 | 2531053,22 |
| 15 | 1257419,34 | 2531058,73 |
| 16 | 1257419,01 | 2531058,94 |
| 17 | 1257418,25 | 2531059,20 |
| 18 | 1257407,88 | 2531045,10 |
| 19 | 1257400,30 | 2531043,76 |
| 20 | 1257399,79 | 2531043,05 |
| 1 | 1257407,72 | 2531037,33 |
| 21 | 1257434,41 | 2531057,47 |
| 22 | 1257436,46 | 2531060,32 |
| 23 | 1257424,96 | 2531068,32 |
| 24 | 1257423,99 | 2531067,01 |
| 25 | 1257423,82 | 2531066,77 |
| 26 | 1257426,01 | 2531065,21 |
| 27 | 1257425,33 | 2531064,31 |
| 28 | 1257425,35 | 2531064,29 |
| 29 | 1257434,40 | 2531057,48 |
| 21 | 1257434,41 | 2531057,47 |

Таблица 17

Перечень координат характерных точек сервитута на земельный участок 86:06:0020106:58

| Номер поворотной точки | X (м) | Y (м) |
| --- | --- | --- |
| 1 | 1257446,78 | 2531060,69 |
| 2 | 1257453,22 | 2531069,74 |
| 3 | 1257452,77 | 2531070,13 |
| 4 | 1257438,35 | 2531080,42 |
| 5 | 1257443,90 | 2531087,97 |
| 6 | 1257443,99 | 2531088,11 |
| 7 | 1257444,19 | 2531088,56 |
| 8 | 1257436,54 | 2531094,06 |
| 9 | 1257435,23 | 2531092,22 |
| 10 | 1257435,31 | 2531091,25 |
| 11 | 1257435,71 | 2531090,35 |
| 12 | 1257436,38 | 2531089,62 |
| 13 | 1257436,53 | 2531089,54 |
| 14 | 1257436,52 | 2531089,52 |
| 15 | 1257437,23 | 2531089,03 |
| 16 | 1257431,71 | 2531081,53 |
| 17 | 1257431,38 | 2531080,96 |
| 18 | 1257431,14 | 2531080,00 |
| 19 | 1257431,17 | 2531079,69 |
| 20 | 1257430,33 | 2531080,30 |
| 21 | 1257430,23 | 2531080,37 |
| 22 | 1257427,92 | 2531081,93 |
| 23 | 1257426,24 | 2531079,56 |
| 24 | 1257426,66 | 2531077,66 |
| 25 | 1257427,56 | 2531073,64 |
| 26 | 1257428,73 | 2531074,03 |
| 27 | 1257442,28 | 2531064,06 |
| 28 | 1257444,93 | 2531062,02 |
| 29 | 1257445,01 | 2531061,96 |
| 1 | 1257446,78 | 2531060,69 |
| 30 | 1257443,30 | 2531055,79 |
| 31 | 1257427,76 | 2531067,49 |
| 32 | 1257427,23 | 2531066,80 |
| 33 | 1257425,00 | 2531068,38 |
| 34 | 1257424,96 | 2531068,32 |
| 35 | 1257436,46 | 2531060,32 |
| 36 | 1257443,18 | 2531055,62 |
| 30 | 1257443,30 | 2531055,79 |

**3 этап**

Таблица 18

Перечень координат характерных точек сервитута на земельный участок ЗУ:1

| Номер поворотной точки | X (м) | Y (м) |
| --- | --- | --- |
| 1 | 1257386,68 | 2530969,81 |
| 2 | 1257398,27 | 2530985,34 |
| 3 | 1257404,95 | 2530980,54 |
| 4 | 1257406,07 | 2530982,15 |
| 5 | 1257405,87 | 2530982,29 |
| 6 | 1257405,87 | 2530982,29 |
| 7 | 1257404,12 | 2530983,58 |
| 8 | 1257402,97 | 2530984,31 |
| 9 | 1257402,77 | 2530984,37 |
| 10 | 1257411,81 | 2530996,68 |
| 11 | 1257440,48 | 2530976,49 |
| 12 | 1257442,26 | 2530978,92 |
| 13 | 1257442,80 | 2530979,75 |
| 14 | 1257413,84 | 2531000,14 |
| 15 | 1257419,56 | 2531007,98 |
| 16 | 1257443,36 | 2531000,78 |
| 17 | 1257451,15 | 2530995,24 |
| 18 | 1257453,02 | 2530997,87 |
| 19 | 1257464,40 | 2530994,42 |
| 20 | 1257464,69 | 2530994,38 |
| 21 | 1257465,10 | 2530994,47 |
| 22 | 1257465,44 | 2530994,71 |
| 23 | 1257465,49 | 2530994,78 |
| 24 | 1257476,49 | 2531009,32 |
| 25 | 1257476,60 | 2531009,24 |
| 26 | 1257471,16 | 2531001,77 |
| 27 | 1257471,14 | 2531001,75 |
| 28 | 1257468,58 | 2530998,18 |
| 29 | 1257468,27 | 2530997,63 |
| 30 | 1257468,02 | 2530996,68 |
| 31 | 1257468,11 | 2530995,69 |
| 32 | 1257468,50 | 2530994,79 |
| 33 | 1257468,97 | 2530994,29 |
| 34 | 1257468,75 | 2530993,92 |
| 35 | 1257467,35 | 2530991,95 |
| 36 | 1257467,77 | 2530991,64 |
| 37 | 1257473,67 | 2530999,88 |
| 38 | 1257481,53 | 2531010,87 |
| 39 | 1257489,40 | 2531021,86 |
| 40 | 1257489,91 | 2531022,55 |
| 41 | 1257488,00 | 2531023,90 |
| 42 | 1257488,00 | 2531023,90 |
| 43 | 1257486,06 | 2531025,27 |
| 44 | 1257485,95 | 2531025,12 |
| 45 | 1257460,73 | 2531043,02 |
| 46 | 1257460,82 | 2531043,14 |
| 47 | 1257455,92 | 2531046,60 |
| 48 | 1257455,84 | 2531046,49 |
| 49 | 1257453,19 | 2531048,37 |
| 50 | 1257452,48 | 2531048,90 |
| 51 | 1257452,55 | 2531048,99 |
| 52 | 1257449,28 | 2531051,30 |
| 53 | 1257449,27 | 2531051,29 |
| 54 | 1257448,89 | 2531051,58 |
| 55 | 1257448,89 | 2531051,58 |
| 56 | 1257443,18 | 2531055,62 |
| 57 | 1257436,46 | 2531060,32 |
| 58 | 1257424,96 | 2531068,32 |
| 59 | 1257423,99 | 2531067,01 |
| 60 | 1257423,82 | 2531066,77 |
| 61 | 1257426,01 | 2531065,21 |
| 62 | 1257425,33 | 2531064,31 |
| 63 | 1257425,35 | 2531064,29 |
| 64 | 1257441,93 | 2531051,81 |
| 65 | 1257441,76 | 2531051,54 |
| 66 | 1257423,06 | 2531065,74 |
| 67 | 1257420,71 | 2531062,55 |
| 68 | 1257419,51 | 2531060,90 |
| 69 | 1257427,85 | 2531054,57 |
| 70 | 1257427,42 | 2531053,92 |
| 71 | 1257426,91 | 2531053,22 |
| 72 | 1257419,34 | 2531058,73 |
| 73 | 1257419,01 | 2531058,94 |
| 74 | 1257418,25 | 2531059,20 |
| 75 | 1257407,88 | 2531045,10 |
| 76 | 1257400,30 | 2531043,76 |
| 77 | 1257399,79 | 2531043,05 |
| 78 | 1257399,52 | 2531042,67 |
| 79 | 1257399,11 | 2531042,11 |
| 80 | 1257399,00 | 2531041,68 |
| 81 | 1257399,03 | 2531041,36 |
| 82 | 1257374,81 | 2531007,58 |
| 83 | 1257374,50 | 2531007,04 |
| 84 | 1257374,26 | 2531006,08 |
| 85 | 1257374,29 | 2531005,77 |
| 86 | 1257373,03 | 2531004,02 |
| 87 | 1257372,97 | 2531003,93 |
| 88 | 1257372,86 | 2531003,77 |
| 89 | 1257371,96 | 2531004,41 |
| 90 | 1257369,29 | 2531000,71 |
| 91 | 1257368,45 | 2530999,54 |
| 92 | 1257369,98 | 2530998,46 |
| 93 | 1257371,92 | 2530997,10 |
| 94 | 1257372,68 | 2530996,71 |
| 95 | 1257373,65 | 2530996,55 |
| 96 | 1257374,63 | 2530996,71 |
| 97 | 1257375,49 | 2530997,18 |
| 98 | 1257376,15 | 2530997,89 |
| 99 | 1257377,93 | 2531000,56 |
| 100 | 1257380,19 | 2531003,71 |
| 101 | 1257380,27 | 2531003,82 |
| 102 | 1257380,67 | 2531004,72 |
| 103 | 1257380,74 | 2531005,54 |
| 104 | 1257403,46 | 2531037,24 |
| 105 | 1257403,84 | 2531036,97 |
| 106 | 1257404,62 | 2531036,56 |
| 107 | 1257405,59 | 2531036,40 |
| 108 | 1257406,57 | 2531036,56 |
| 109 | 1257407,43 | 2531037,03 |
| 110 | 1257408,04 | 2531037,66 |
| 111 | 1257418,27 | 2531052,09 |
| 112 | 1257425,81 | 2531046,60 |
| 113 | 1257426,59 | 2531046,19 |
| 114 | 1257427,57 | 2531046,03 |
| 115 | 1257428,54 | 2531046,19 |
| 116 | 1257429,41 | 2531046,66 |
| 117 | 1257429,99 | 2531047,26 |
| 118 | 1257431,21 | 2531048,93 |
| 119 | 1257451,27 | 2531034,77 |
| 120 | 1257452,03 | 2531034,39 |
| 121 | 1257453,00 | 2531034,23 |
| 122 | 1257453,98 | 2531034,39 |
| 123 | 1257454,24 | 2531034,53 |
| 124 | 1257473,18 | 2531020,14 |
| 125 | 1257470,92 | 2531017,00 |
| 126 | 1257470,61 | 2531016,45 |
| 127 | 1257470,36 | 2531015,50 |
| 128 | 1257470,45 | 2531014,51 |
| 129 | 1257470,84 | 2531013,61 |
| 130 | 1257471,51 | 2531012,88 |
| 131 | 1257471,63 | 2531012,79 |
| 132 | 1257474,73 | 2531010,62 |
| 133 | 1257474,89 | 2531010,51 |
| 134 | 1257464,31 | 2530996,54 |
| 135 | 1257450,26 | 2531000,79 |
| 136 | 1257424,95 | 2531018,80 |
| 137 | 1257424,74 | 2531018,93 |
| 138 | 1257424,12 | 2531019,14 |
| 139 | 1257423,46 | 2531019,14 |
| 140 | 1257422,84 | 2531018,93 |
| 141 | 1257422,32 | 2531018,53 |
| 142 | 1257422,17 | 2531018,35 |
| 143 | 1257399,43 | 2530987,16 |
| 144 | 1257399,26 | 2530986,87 |
| 145 | 1257398,66 | 2530985,65 |
| 146 | 1257398,79 | 2530985,57 |
| 147 | 1257397,66 | 2530986,29 |
| 148 | 1257394,55 | 2530987,35 |
| 149 | 1257391,25 | 2530987,35 |
| 150 | 1257388,14 | 2530986,29 |
| 151 | 1257386,57 | 2530985,06 |
| 152 | 1257368,15 | 2530999,13 |
| 153 | 1257365,81 | 2530995,88 |
| 154 | 1257383,87 | 2530982,09 |
| 155 | 1257383,85 | 2530982,06 |
| 156 | 1257365,47 | 2530995,40 |
| 157 | 1257365,44 | 2530995,36 |
| 158 | 1257376,66 | 2530987,11 |
| 159 | 1257379,52 | 2530981,27 |
| 160 | 1257379,04 | 2530980,62 |
| 161 | 1257381,47 | 2530978,85 |
| 162 | 1257380,43 | 2530977,44 |
| 163 | 1257379,34 | 2530975,55 |
| 164 | 1257379,23 | 2530975,11 |
| 1 | 1257386,68 | 2530969,81 |
| 165 | 1257450,19 | 2531045,61 |
| 166 | 1257449,97 | 2531045,30 |
| 167 | 1257453,26 | 2531042,81 |
| 168 | 1257453,51 | 2531043,17 |
| 165 | 1257450,19 | 2531045,61 |
| 169 | 1257438,26 | 2531004,42 |
| 170 | 1257424,24 | 2531014,40 |
| 171 | 1257420,81 | 2531009,69 |
| 169 | 1257438,26 | 2531004,42 |
| 172 | 1257458,34 | 2531039,60 |
| 173 | 1257458,04 | 2531039,18 |
| 174 | 1257479,14 | 2531023,15 |
| 175 | 1257479,54 | 2531022,79 |
| 176 | 1257480,08 | 2531021,97 |
| 177 | 1257480,32 | 2531021,01 |
| 178 | 1257480,23 | 2531020,03 |
| 179 | 1257479,84 | 2531019,12 |
| 180 | 1257479,76 | 2531019,01 |
| 181 | 1257477,57 | 2531015,96 |
| 182 | 1257478,20 | 2531015,51 |
| 183 | 1257478,26 | 2531015,47 |
| 184 | 1257478,51 | 2531015,29 |
| 185 | 1257482,88 | 2531021,07 |
| 186 | 1257470,94 | 2531030,30 |
| 172 | 1257458,34 | 2531039,60 |
| 187 | 1257480,13 | 2531014,09 |
| 188 | 1257480,63 | 2531014,78 |
| 189 | 1257480,11 | 2531014,10 |
| 187 | 1257480,13 | 2531014,09 |

Таблица 19

Перечень координат характерных точек сервитута на земельный участок ЗУ:2

| Номер поворотной точки | X (м) | Y (м) |
| --- | --- | --- |
| 1 | 1257489,91 | 2531022,55 |
| 2 | 1257490,57 | 2531023,46 |
| 3 | 1257515,56 | 2531058,42 |
| 4 | 1257515,56 | 2531058,42 |
| 5 | 1257515,57 | 2531058,42 |
| 6 | 1257515,61 | 2531058,48 |
| 7 | 1257511,30 | 2531061,48 |
| 8 | 1257510,95 | 2531058,16 |
| 9 | 1257493,93 | 2531035,67 |
| 10 | 1257493,86 | 2531035,72 |
| 11 | 1257493,51 | 2531035,94 |
| 12 | 1257492,58 | 2531036,26 |
| 13 | 1257491,59 | 2531036,26 |
| 14 | 1257491,17 | 2531036,11 |
| 15 | 1257467,69 | 2531053,03 |
| 16 | 1257467,96 | 2531053,64 |
| 17 | 1257468,04 | 2531054,63 |
| 18 | 1257467,80 | 2531055,58 |
| 19 | 1257467,26 | 2531056,41 |
| 20 | 1257466,78 | 2531056,83 |
| 21 | 1257454,71 | 2531065,37 |
| 22 | 1257454,41 | 2531065,56 |
| 23 | 1257453,47 | 2531065,88 |
| 24 | 1257453,42 | 2531065,88 |
| 25 | 1257453,45 | 2531065,91 |
| 26 | 1257453,54 | 2531066,05 |
| 27 | 1257453,94 | 2531066,96 |
| 28 | 1257454,02 | 2531067,94 |
| 29 | 1257453,78 | 2531068,90 |
| 30 | 1257453,24 | 2531069,72 |
| 31 | 1257452,77 | 2531070,13 |
| 32 | 1257438,35 | 2531080,42 |
| 33 | 1257443,90 | 2531087,97 |
| 34 | 1257443,99 | 2531088,11 |
| 35 | 1257444,39 | 2531089,01 |
| 36 | 1257444,47 | 2531090,00 |
| 37 | 1257444,23 | 2531090,96 |
| 38 | 1257443,69 | 2531091,78 |
| 39 | 1257443,18 | 2531092,22 |
| 40 | 1257442,44 | 2531092,73 |
| 41 | 1257468,33 | 2531128,67 |
| 42 | 1257463,88 | 2531131,87 |
| 43 | 1257436,54 | 2531094,06 |
| 44 | 1257435,23 | 2531092,22 |
| 45 | 1257435,31 | 2531091,25 |
| 46 | 1257435,71 | 2531090,35 |
| 47 | 1257436,38 | 2531089,62 |
| 48 | 1257436,53 | 2531089,54 |
| 49 | 1257436,52 | 2531089,52 |
| 50 | 1257437,23 | 2531089,03 |
| 51 | 1257431,71 | 2531081,53 |
| 52 | 1257431,38 | 2531080,96 |
| 53 | 1257431,14 | 2531080,00 |
| 54 | 1257431,17 | 2531079,69 |
| 55 | 1257430,33 | 2531080,30 |
| 56 | 1257430,23 | 2531080,37 |
| 57 | 1257427,92 | 2531081,93 |
| 58 | 1257426,23 | 2531079,56 |
| 59 | 1257426,66 | 2531077,66 |
| 60 | 1257427,56 | 2531073,64 |
| 61 | 1257428,73 | 2531074,03 |
| 62 | 1257442,28 | 2531064,06 |
| 63 | 1257444,93 | 2531062,02 |
| 64 | 1257445,01 | 2531061,96 |
| 65 | 1257447,31 | 2531060,31 |
| 66 | 1257444,08 | 2531055,20 |
| 67 | 1257427,76 | 2531067,49 |
| 68 | 1257427,23 | 2531066,80 |
| 69 | 1257425,00 | 2531068,38 |
| 70 | 1257424,96 | 2531068,32 |
| 71 | 1257436,46 | 2531060,32 |
| 72 | 1257443,18 | 2531055,62 |
| 73 | 1257448,89 | 2531051,58 |
| 74 | 1257452,19 | 2531056,80 |
| 75 | 1257452,79 | 2531056,37 |
| 76 | 1257449,28 | 2531051,30 |
| 77 | 1257452,55 | 2531048,99 |
| 78 | 1257456,03 | 2531054,03 |
| 79 | 1257459,42 | 2531051,59 |
| 80 | 1257455,92 | 2531046,60 |
| 81 | 1257456,20 | 2531046,41 |
| 82 | 1257460,82 | 2531043,14 |
| 83 | 1257464,29 | 2531048,08 |
| 84 | 1257489,47 | 2531029,94 |
| 85 | 1257489,56 | 2531029,90 |
| 86 | 1257486,06 | 2531025,27 |
| 87 | 1257488,00 | 2531023,90 |
| 88 | 1257488,00 | 2531023,90 |
| 1 | 1257489,91 | 2531022,55 |
| 89 | 1257491,15 | 2531079,17 |
| 90 | 1257490,92 | 2531079,32 |
| 91 | 1257488,42 | 2531081,06 |
| 92 | 1257488,97 | 2531079,31 |
| 93 | 1257489,20 | 2531078,81 |
| 94 | 1257489,65 | 2531078,32 |
| 95 | 1257490,23 | 2531078,01 |
| 96 | 1257490,88 | 2531077,90 |
| 97 | 1257491,53 | 2531078,01 |
| 98 | 1257492,11 | 2531078,32 |
| 99 | 1257492,20 | 2531078,43 |
| 89 | 1257491,15 | 2531079,17 |
| 100 | 1257511,42 | 2531062,64 |
| 101 | 1257512,57 | 2531064,23 |
| 102 | 1257511,72 | 2531064,82 |
| 103 | 1257511,65 | 2531064,87 |
| 100 | 1257511,42 | 2531062,64 |

# 4 Обоснование принятых решений

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых земельных участков. Территория проектирования расположена на землях населенного пункта (кадастровые кварталы 86:06:0020106, 86:06:0000000).

В проекте межевания учтены решения ранее разработанной документации по планировки территории: Проект межевания территории на кадастровые кварталы 86:06:0020101, 86:06:0020105, 86:06:0020106, расположенных на территории городского поселения Белоярский (ХМАО-Югра) (постановление администрации Белоярского района от 21.12.2023 № 801).

Образуемые земельные участки исключают вклинивание, вкрапливание, изломанность границ, чересполосицу, а также невозможность размещения объектов недвижимости. Выделены земельные участки для размещения многоквартирных жилых домов, объектов общественного назначения, объектов инженерной инфраструктуры и территории общего пользования.

Размеры образуемых земельных участков определены в соответствии с градостроительными регламентами Правил землепользования и застройки.

Проектом межевания территории предусмотрено установление границ сервитутов в целях эксплуатации и обслуживания коммунальных, инженерных и других сетей по границам охранных зон. Также устанавливается сервитут для прохода или проезда через земельный участок в целях обеспечения свободного доступа граждан к земельному участку.

*Таким образом образуемые земельные участки соответствуют требованиям земельного законодательства.*